



BF/AS/PL

**ORDRE DU JOUR
CONSEIL DE COMMUNAUTÉ
DU MARDI 14 NOVEMBRE 2023 À 19H00**

**Mairie d'Obernai - Salle Renaissance
Place du Marché
67210 OBERNAI**



1. Désignation du secrétaire de séance (n°2023/06/01)
2. Approbation du procès-verbal des délibérations de la séance ordinaire du Conseil de Communauté du 27 septembre 2023 (**1 PJ : un procès-verbal**) (n°2023/06/02)

Partie I. Gestion des déchets et environnementale

3. Attribution de subventions pour l'acquisition et l'utilisation d'un composteur individuel sur le territoire de la Communauté de Communes du Pays de Sainte Odile – novembre 2023 (**annexe intégrée**) (n°2023/06/03)
4. Attribution de subventions pour l'acquisition et l'utilisation d'un récupérateur d'eau de pluie sur le territoire de la Communauté de Communes du Pays de Sainte Odile – novembre 2023 (**annexe intégrée**) (n°2023/06/04)

Partie II. Affaires générales

5. Marché public de travaux pour la construction du Pôle Administratif et Technique de la Communauté de Communes du Pays de Sainte Odile – attribution du bloc n°2 (n°2023/06/05)

6. Convention de transfert temporaire de maîtrise d'ouvrage entre la Communauté de Communes du Pays de Sainte Odile et la Ville d'Obernai pour l'opération d'aménagement d'itinéraires cyclables sécurisés « plan vélo urbain d'Obernai » - avenant (2 annexes : annexes 1 et 2 à la convention de transfert de maîtrise d'ouvrage) (n°2023/06/06)

7. Contrat de délégation de service public pour la gestion et l'exploitation par affermage des structures d'accueil de loisirs sans hébergement (ALSH) 2021/2027 – avenant n°1 (n°2023/06/07)

8. Versement d'une participation de la Communauté de Communes à l'Association ALEF au titre de l'exécution du contrat de délégation de service public portant exploitation des structures périscolaires pour la période 2021/2027 – modification des versements pour l'année 2023 (n°2023/06/08)

9. Contrat de délégation de service public pour la gestion et l'exploitation par affermage des équipements aquatiques intercommunaux de la Communauté de Communes du Pays de Sainte Odile – avenant n°2 (n°2023/06/09)

10. Approbation des tarifs de l'espace entreprises et de coworking dénommé LE RES'O (n°2023/06/10)

11. Développement économique : investissement immobilier pour les bâtiments-relais des entreprises - approbation d'un dispositif d'aides à l'immobilier d'entreprises (annexe : 1 règlement) (n°2023/06/11)

12. Développement économique : investissement immobilier pour les bâtiments-relais des entreprises - délégation partielle de compétence (annexe : 1 convention) (n°2023/06/12)

13. Attribution de subventions pour l'acquisition de vélos neufs – novembre 2023 (annexe intégrée) (n°2023/06/13)

14. Attribution de subventions pour la valorisation du patrimoine et pour la sauvegarde de l'habitat patrimonial – novembre 2023 (annexe intégrée) (n°2023/06/14)

Partie III. Affaires financières

15. Adoption de la nomenclature M57 pour le budget principal et trois budgets annexes (n°2023/06/15)

16. Budget Principal - apurement des comptes 45621/45622/4582 (n°2023/06/16)

17. Budget Principal - régularisation de l'imputation comptable 204123 vers 204122 (annexe intégrée) (n°2023/06/17)

Partie IV. Gestion de l'eau potable et de l'assainissement

18. Rapport annuel d'activités 2022 - Syndicat Mixte du Bassin de l'Ehn (1 PJ : 1 rapport)
(n°2023/06/18)

19. Autorisation de signature de conventions de déversement d'eaux usées non domestiques au réseau public d'assainissement (n°2023/06/19)

Partie V. Urbanisme

20. Approbation de la modification n°5 du Plan Local d'Urbanisme d'Obernai
(PJ 30 annexes dont dossier de modification du PLU :

- Modifications apportées au règlement en zones UB et UC,
- Modifications apportées au règlement en zone UX,
- Modifications apportées au règlement aux articles 12 (stationnement), 13 (espaces verts) et 11 (amélioration de la performance énergétique)
- Modifications apportées au règlement aux zones UX, 1AUX et 1AUE,
- Courrier du Tribunal Administratif de Strasbourg adressé au Commissaire enquêteur relatif à une demande d'informations complémentaires à apporter au rapport de conclusion,
- Courrier de la Préfète du Bas-Rhin à la DDT concernant les risques technologiques liés à la société d'exploitation des Transports JUNG à Obernai,
- Rapport de « Porter à connaissance - Risques technologiques » réalisé par DREAL Grand Est concernant la société d'exploitation des transports JUNG à Obernai,
- Arrêté intercommunal n°2023/03 portant lancement de la procédure de modification n°5 du Plan Local d'Urbanisme de la Commune d'Obernai,
- Arrêté intercommunal n°2023/09 portant ouverture et organisation de l'enquête publique relative à la modification n°5 du Plan Local d'Urbanisme de la Commune d'Obernai,
- Note de présentation de la modification n°5 du Plan Local d'Urbanisme de la Commune d'Obernai,
- Modification n° 5 du règlement écrit du Plan Local d'Urbanisme de la Commune d'Obernai,
- Document graphique – partie Nord du Plan Local d'Urbanisme de la Commune d'Obernai,
- Document graphique – partie Sud du Plan Local d'Urbanisme de la Commune d'Obernai,
- Document graphique – planche n°1 du Plan Local d'Urbanisme de la Commune d'Obernai,
- Document graphique – planche n°2 du Plan Local d'Urbanisme de la Commune d'Obernai,
- Document graphique – planche n°3 du Plan Local d'Urbanisme de la Commune d'Obernai,
- Document graphique – planche n°4 du Plan Local d'Urbanisme de la Commune d'Obernai,
- Document graphique – planche n°5 du Plan Local d'Urbanisme de la Commune d'Obernai,
- Document graphique – planche n°6 du Plan Local d'Urbanisme de la Commune d'Obernai,
- Atlas des emplacements réservés de la modification n°5 du Plan Local d'Urbanisme de la Commune d'Obernai,
- Rapport de présentation du Règlement Local de Publicité Intercommunal,
- Règlement Local de Publicité Intercommunal,
- Fiche relative à la signalisation par des pré-enseignes dérogatoires des activités en relation avec la fabrication ou la vente de produits du terroir par des entreprises locales
- Règlement graphique du Règlement Local de Publicité Intercommunal,
- Arrêté du Maire d'Innenheim fixant les limites d'agglomération de la commune d'Innenheim,
- Arrêté du Maire de Bernardswiller fixant les limites d'agglomération de la commune de Bernardswiller,
- Arrêté du Maire de Krautergersheim fixant les limites d'agglomération de la commune de Krautergersheim,
- Arrêté du Maire de Meistratzheim fixant les limites d'agglomération de la commune de Meistratzheim,
- Arrêté du Maire de Niedernai fixant les limites d'agglomération de la commune de Niedernai,
- Arrêté du Maire d'Obernai fixant les limites d'agglomération de la commune d'Obernai)

(n°2023/06/20)